



Milano, 8/4/2011  
Prot. N. 2226/c

**RICEVUTO**  
20 APR 2011  
Prot. Nr. 4404236

All'Ordine degli Architetti  
della Provincia di Milano  
Via Solferino, 19  
20100 MILANO

All'Ordine degli Ingegneri  
della Provincia di Milano  
Corso Venezia, 16  
20100 MILANO

All'Ordine dei Geometri  
della Provincia di Milano -  
Piazza S. Ambrogio, 21  
20100 MILANO

Al Collegio dei Periti  
Industriali Edili della  
Provincia di Milano -  
Via Carroccio, 6  
20100 MILANO

Al Comune di Milano  
Settore Sportello Unico per  
l'Edilizia  
Va Pirelli, 39  
20100 MILANO  
Alla cortese attenzione  
dell'arch.  
Giancarlo Bianchi Jannetti

Al Comune di BRESSO  
Via Roma 25  
20091 BRESSO

All'Ufficio Tecnico del  
Comune di BRESSO  
Via Roma 25  
20091 BRESSO

**AZIENDA SANITARIA LOCALE DI MILANO**

Dipartimento di Prevenzione Medica  
Servizio Igiene e Sanità Pubblica

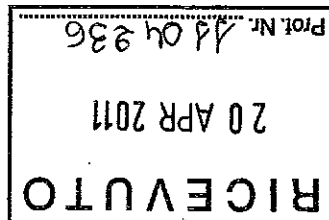
Ufficio Igiene Edilizia

Via Statuto, 5 - 20121 Milano

Tel 02 85783809 - fax 02 85783877

e-mail: [urbanistica@asl.milano.it](mailto:urbanistica@asl.milano.it)

Codice fiscale e P.IVA 12319130154 - sito: <http://www.asl.milano.it>



**Oggetto: nuovo modulo per progetti -ASL.**

Alliegato alla presente si invia nuovo modulo con tariffe ASL aggiornate predisposto dallo scrivente ufficio per richiesta di parere igienico sanitario edilizio. Lo stesso è scaricabile dal sito ASL di Milano all'indirizzo: [www.asl.milano.it](http://www.asl.milano.it).  
Si informa inoltre che a partire dall'1.06.2011 allo scrivente ufficio potranno essere richiesti pareri preventivi edilizi per attività di interesse pubblico non soggette a DIA/PSCIA (es. ambulatori, asili nido, scuole materne, edifici ad uso socio-sanitario o socio-assistenziale).

Distinti saluti

**Il Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica  
Dr. Giorgio Cicconali**

- Responsabile del procedimento: arch. Michele G. Barletta -Tel 02/85789584  
- Riferim. Amm.vo: Loredana Magni - tel. 02 8578 3809

**AZIENDA SANITARIA LOCALE DI MILANO**

Dipartimento di Prevenzione Medica  
Servizio Igiene e Sanità Pubblica

Ufficio Igiene Edilizia

Via Statuto, 5 - 20121 Milano

Tel 02 85783809 - fax 02 85783877

e-mail: [urbanistica@asl.milano.it](mailto:urbanistica@asl.milano.it)

Codice fiscale e P.IVA 12319130154 - sito: <http://www.asl.milano.it>



**A tal fine si allega alla presente domanda la seguente documentazione:**

- in copia **unica** nel caso di permesso di costruire
- in **due copie** nel caso di verifica preliminare e parere preventivo
- in **cinque copie** nel caso di parere per edilizia cimiteriale

(barrare la documentazione presentata)

- A1  Relazione descrittiva dell'intervento firmata dal progettista e dall'avente titolo;
- A2  Elaborati grafici scala 1:100 (1:20 / 1:50 in caso di opere di edilizia cimiteriale) - opportunamente quotati, firmati dal progettista e dall'avente titolo, comprendenti:
  - stato di fatto
  - stato di confronto, con individuazione degli interventi nei colori di rito (giallo = demolizioni, rosso = nuove costruzioni)
  - stato di progetto

• indicazioni relative alla conformità delle scelte progettuali rispetto al Regolamento Edilizio e Regolamento d'Igiene adottati dai singoli comuni;

- A3  Planimetria generale in scala adeguata al fine di individuare la localizzazione dell'intervento;
- A4  Pianta di ogni piano, anche non abitabile, dell'edificio con destinazione d'uso dei singoli vani, calcoli analitici, separati e verificabili dei rapporti aeranti ed illuminanti con indicazione del senso di apertura dei serramenti quotati di porte e finestre;
- A5  Pianta della copertura con evidenziate i comignoli asserviti a canne fumarie, di esalazione e di ventilazione specificandone la loro funzione, nonché le soluzioni adottate ai fini dell'ottemperanza di quanto previsto dalla circolare Reg. Lombardia 4/SAN/2004 del 23 gennaio 2004 (protezione contro i rischi per le cadute accidentali);
- A6  Sezioni longitudinali e trasversali quotate;
- A7  Prospetti di tutti i fronti comprensivi della presenza del comignolo asservito a canne fumarie, di esalazione e di ventilazione;

- A8  Tavola esplicativa degli scarichi delle acque usate (nel caso gli interventi prevedano il rifacimento o la modifica sostanziale della rete di fognatura esistente nonché dei dispositivi, per i casi dovuti, di contenimento/confinamento previsti);
- A9  **Ricevuta di pagamento** (obbligatoria) a favore di "ASL di MILANO Serv. Tesoreria-C.so Italia, 19 Milano" C/C/P n° 14083273 - causale: SISF settore igiene edilizia, specificando via e comune del progetto edilizio (per calcolare gli oneri utilizzare la tabella successiva "INDICAZIONI ASL PER PROGETTO EDILIZIO")

**Ci si impegna al rispetto delle seguenti normative (firmare per ciascun argomento inerente il progetto):**

B1 - Artt. del Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati e Norme UNI 10339 del 06/1995 in merito ad eventuale presenza di impianti di trattamento dell'aria.

B2 - Legge 06/12/1971 n° 1083 - Norme UNI-CIG 7129/08 di cui al D.M. 13/08/2009 - D.P.R. 26/08/1993 n° 412 art. 5 e s.m. in merito ad eventuale presenza di impianti a gas inferiore a 35 kw.

B3 - D.M. Int. 12/04/96 in merito a presenza di impianti a gas con portata tecnica maggiore a 35 kw.

B4 - Normative applicabili in merito alla sicurezza ed igiene di luoghi di lavoro solo nei casi in cui è individuata una specifica attività ( D.Lgs 81/2008 ed eventuale normativa specifica).

B5 - Artt. 2.9 e 2.10 "Requisiti tecnici e costruttivi" -alleg. IX "Impianti termici civili" parte IV del D.Lgs. 03/4/2006 n. 152 e art. 5.7 UNI-CIG 7129/08 parte 3 di cui al D.M. 13/08/09, dell'edificio di progetto e dei circostanti lo stesso relativi agli sbocchi dei camini situati in copertura degli edifici.

B6 - Artt. del Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati in merito alle caratteristiche igrometriche del terreno ed eventuali interventi a protezione dall'umidità e dalle infiltrazioni di acque sotterranee o superficiali.

B7 - Artt. del Regolamento di Igiene ed Edilizio adottati e del D. Lgs. 03/4/2006 152 in merito alla salubrità dell'area oggetto di intervento specificandone le modalità di rilevamento in caso di precedente utilizzo per uso produttivo o deposito.

B8 - Circolare Regione Lombardia 4/SAN/2004 del 23 gennaio 2004 ai fini della prevenzione dei rischi di caduta dall'alto (Deliberazione 302/2006 del Direttore Generale dell'ASL Città di Milano).

B9 - Art. 65 D.Lgs. 09/04/2008 n° 81 in merito a richiesta di deroga per presenza di ambienti lavorativi ubicati ai piani seminterrati o interrati.

Firma dell'avente titolo:

**B10** - Art. 28 D.P.R. 26/03/1980 n°327 e artt. di Regolamento di igiene adottato in merito a presenza di ambienti ove prevista attività di produzione, vendita, trasformazione e/o somministrazione di alimenti e bevande (esclusivamente per argomentazioni di tipo edilizio).

**B11** - D.M. 22/1/2008 n. 37 in merito all'installazione e/o modifica degli impianti.

**B12** - D.Lgs. 18/8/2000 N°258 e s.m.i. in merito alla tutela delle risorse idriche.

**B13** - Artt. di Regolamento di igiene ed Edilizio adottati in merito a misure contro la penetrazione di animali in genere.

**B14** - L.10 del 09.01.1991 e s.m.i. o artt. di Regolamento di igiene ed Edilizio adottati in merito all'isolamento di locali ubicati sotto copertura.

**B15** - Allacciamento alle reti comunali di fognatura, dell'acqua potabile, di distribuzione gas ed elettrica.

.....  
FIRMA E TIMBRO DEL PROFESSIONISTA

FIRMA DELL'AVENTE TITOLO

**DICHIARAZIONE DI INTERVENTO IN REGIME DI PERMESSO DI COSTRUIRE AI SENSI DELL'ART. 5.1 D.P.R. 380/2001**  
(obbligatoria solo nel caso di richiesta di VERIFICA PRELIMINARE)

Il sottoscritto.....in qualità di progettista, iscritto all'Ordine/Collegio Professionale.....della Provincia di.....con il n°.....

**DICHIARA CHE**

la richiesta di verifica preliminare igienico-sanitaria riguarda progetto edilizio redatto ai sensi dell'art. 5 comma 1 e 3 D.P.R. 380/2001 per intervento in regime di permesso di costruire.

.....  
Luogo e data,

FIRMA E TIMBRO DEL PROFESSIONISTA

Il piano ripettivo rappresentato su più tavole deve essere conteggiato per il totale di superficie utile; le parti speculari - simmetriche o similari devono essere conteggiate singolarmente per superficie utile;

4) RIESAME (le tariffe per il riesame del progetto vanno calcolate in funzione delle eccezioni riscontrate):  
 70,00 euro secondo la destinazione d'uso (p.ti 2 e 3);  
 se la regolarizzazione all'eccezione riguarda parti ripettive su più unità immobiliari, si applica una tariffa unica di 47,00 euro o 70,00 euro secondo la destinazione d'uso (p.ti 2 e 3);

5) NEL CASO DI VARIANTI, AMPLIAMENTI O RISTRUTTURAZIONE la tariffa va applicata alla sola parte oggetto dell'intervento;  
 6) NEL CASO DI INTERVENTI RIGUARDANTI PARTI GENERALI nelle quali non sono identificabili unità abitative o produttive/commerciali (esempi: rifacimenti canne fumarie, coperture o simili e nel caso di interventi per sole pertinenze: box, cantine, ecc.), va applicata la tariffa minima di euro 47,00;

7) NEL CASO DI EDIFICI SOLO IN PARTE ABITATIVI, va applicata la tariffa per la sola parte abitativa, mentre per la parte non abitativa devono essere utilizzate le altre voci del tariffario;

TOT. 154,00 euro

primi 200 mq..... 70,00 euro +  
 (500 mq - 200 mq) / 50 mq x 14,00 euro..... 84,00 euro =

piano copertura, la quota totale sarà pari a:

es. per un edificio con pianta tipo di superficie utile pari a mq 500 dal 1° al 10° piano, piano terra con box e cantine, tavola grafica, deve essere conteggiata solo la superficie effettivamente rappresentata sul disegno;

tariffa va calcolata in funzione della superficie utile; si devono escludere gli spazi comuni condominiali interni ed esterni, i box, le cantine, il sottotetto non abitabile, la copertura, lo schema fognario; se presente un piano tipo ripettivo, presentato in unica tavola grafica, deve essere conteggiata solo la superficie effettivamente rappresentata sul disegno;

3) INTERVENTI PER EDIFICI AD USO PRODUTTIVO, TERZIARIO, COMMERCIALE, RICETTIVO, SANITARIO, SCOLASTICO, SPORTIVO: la speculari - simmetriche o similari devono essere conteggiate singolarmente;

Il piano ripettivo rappresentato su più tavole deve essere conteggiato per ogni singola unità immobiliare; le unità immobiliari 47,00 euro x 5 unità abitative = 235,00 euro;

totale sarà pari a:  
 es. per un edificio con pianta piano tipo di 5 alloggi dal 1° al 7° piano, piano terra con box e cantine, la quota

1) OCCORRE ALLEGARE distinta di calcolo della tariffa

2) INTERVENTI PER EDIFICI RESIDENZIALI: la tariffa per unità abitativa include gli spazi comuni condominiali interni ed esterni, i box, le cantine, il sottotetto non abitabile, la copertura, lo schema fognario; se presente un piano tipo ripettivo, presentato in unica tavola grafica, devono essere conteggiate solo le unità immobiliari effettivamente rappresentate sul disegno;

## INDICAZIONI TARIFFE ASL PER PROGETTO EDILIZIO

DESCRIZIONE ATTIVITA'	Euro
Parere su progetti edilizi per insediamenti residenziali, inclusi i pareri preventivi per ogni unità abitativa	47,00
Riesame dei pareri di cui sopra o per piccole modifiche	47,00
Riesame per modifiche sostanziali per ogni unità abitativa modificata	47,00
Altri interventi edilizi non riconducibili a valutazioni per unità immobiliare (canne fumarie, modifiche facciate)	47,00
Parere su progetti edilizi per insediamenti produttivi, commerciali e agrozootecnici, inclusi i pareri preventivi fino a 200 mq, di superficie utile o occupata da impianti	70,00
per ogni ulteriore 50 mq (o frazioni di 50 mq)	14,00
Riesame dei pareri di cui sopra fino a 200 mq, di superficie utile o occupata da impianti	70,00
Per ogni ulteriore 50 mq (o frazioni di 50 mq)	14,00
Altri interventi edilizi non riconducibili a valutazioni per mq. (canne fumarie, modifiche facciate)	47,00
Parere ai sensi dell'art. 47-50 del regolamento comunale di polizia mortuaria (edilizia cimiteriale)	47,00
Pareri su progetti riguardanti opere pubbliche (solo con dichiarazione dell'Ente pubblico interessato):	
- per progetti fino a 500.000 €	335,00
- per progetti oltre i 500.000 €	670,00
- e ove non specificato	670,00

TABELLA PER IL CALCOLO DELLE TARIFFE (vedi di seguito "Indicazioni tariffe asl per progetto edilizio")  
<http://www.asl.milano.it/user/Detail.aspx?SEZ=2&PA=72>

- per maggiori informazioni il nostro link è:  
 termini istruttori  
 - eventuali carenze documentali e/o di impegnative potranno essere richieste con conseguente interruzione del  
 - tutte le firme dovranno essere apposte in originale

NOTE: