



## COMMISSIONE BANDI DI GARA E CONCORSI

### scheda di informazione e valutazione del concorso

#### 1 ente banditore denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Comune di Rodano – via Roma, 10 - 20090 Rodano (MI) - tel. 02959595231 - fax 02959595225 -www.comune.rodano.mi.it - responsabile.ut@comune.rodano.mi.it, [comune.rodano@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.rodano@pec.regione.lombardia.it) - Responsabile del Settore Tecnico e RUP: arch. Monica Varallo.

#### 2 oggetto

Concorso di progettazione avente ad oggetto la presentazione del progetto preliminare per la realizzazione del nuovo Municipio di via Roma e sistemazione aree adiacenti

#### 3 scadenza della consegna

29.02.2012

#### 4 criteri di aggiudicazione

Gli elaborati proposti saranno esaminati e valutati da un'apposita Commissione giudicatrice articolata come segue: a) Responsabile Settore Tecnico del Comune presidente; b) quattro esperti in progettazione architettonica e/o urbanistica e ambiente.

valutazione che terrà conto nell'ordine, di:

- A) qualità architettonica ed estetica del progetto (30%)
- B) qualità della soluzione urbanistica/architettonica (15%)
- C) qualità degli aspetti distributivi, organizzativi e Funzionali (20%)
- D) soluzioni e materiali utilizzati (aspetti tecnici impiantistici e utilizzo dei materiali per impianti e struttura) (15%)
- E) congruenza dell'analisi economica (20%)

#### 5 richieste

Il concorrente dovrà avere nominativamente, all'interno del gruppo almeno:

- a) 1 architetto/ingegnere esperto in progettazione architettonica per opere simili a quella oggetto del concorso/incarico;
- b) 1 architetto/ingegnere esperto in calcolo delle strutture per opere simili a quella oggetto del concorso/incarico;
- c) 1 architetto/ingegnere o perito elettrotecnico esperto di impiantistica elettrica;
- d) 1 architetto/ingegnere o perito termoidraulico o meccanico esperto.

Il gruppo di progettazione dovrà essere comunque composto da un numero minimo di 2 professionisti.

Richiesti al concorrente specifici requisiti di fatturato, di esperienze pregresse, di personale collaborativo

Elaborati richiesti: Documentazione amministrativa; proposta progettuale (relazione tecnico-illustrativa, 4 tavole in formato uni a1, calcolo sommario della spesa); Generalità

#### 6 compenso

Al vincitore, in possesso dei requisiti previsti dal bando, potrà essere affidato l'incarico anche parziale di sviluppo successivo della progettazione definitiva come da schema di disciplinare di incarico per prestazioni opzionali (Allegato B).

3 premi: 1° premio Euro 7.800, 2° premio Euro 3.500, 3° premio Euro 2.000, Totale Euro 13.300.

#### 7 note

Il vincitore dovrà successivamente produrre gli elaborati del Progetto Preliminare; per il quale non è previsto alcun compenso, essendo questo già ricompreso nel premio per il primo classificato. L'Ente banditore si riserva la facoltà di affidare al vincitore la realizzazione del progetto definitivo secondo le modalità e gli onorari stabiliti nello schema di disciplinare di incarico dell'allegato B al bando. I premi del concorso vengono ritenuti bassi ma in linea con quelli di altri enti pubblici.